

RESOLUCIÓN DEL PRESIDENTE DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA SOBRE LA REVOCACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE DESISTIMIENTO RECAÍDA EN EXPEDIENTE 36/1/2022-0921123244, PUBLICADA EN EL TABLÓN DE ANUNCIOS DE LA SEDE ELECTRÓNICA DEL GOBIERNO DE CANARIAS CON FECHA 30/08/2023, EN RELACIÓN CON LA CONVOCATORIA DE DETERMINADOS PROGRAMAS DE SUBVENCIONES EN MATERIA DE REHABILITACIÓN RESIDENCIAL Y VIVIENDA SOCIAL DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA REGULADOS EN EL REAL DECRETO 853/2021, DE 5 DE OCTUBRE.

ANTECEDENTES DE HECHO

Primero.- El pasado 14 de junio de 2023 se publica en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias anuncio de requerimiento de la Directora del Instituto Canario de la Vivienda, para la subsanación de solicitudes presentadas en el marco de la convocatoria del programa de subvenciones en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del plan de recuperación, transformación y resiliencia, regulados en el real decreto 853/2021, de 5 de octubre (boe n.º 239, de 6 de octubre de 2021).

Segundo.- Con fecha 30 de agosto de 2023 se dicta resolución n.º 241, publicada en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias en esa misma fecha, por la que se tiene por desistida a la persona interesada en el expediente 36/1/2022-0921123244, una vez transcurrido el plazo de 10 días hábiles sin haber subsanado su solicitud o acompañado la documentación preceptiva.

Tercero.- Con fecha 13 de septiembre de 2023 la persona interesada en el referido expediente 36/1/2022-0921123244, D. JUAN CARLOS HERNANDEZ SOSA, con DNI 52830873B, presenta escrito de reclamación frente a la resolución de desistimiento indicada en el antecedente anterior, con base en el error material de hecho cometido al transcribir su Documento Nacional de Identidad en el Anexo I del acuerdo de requerimiento indicado en el antecedente primero, circunstancia que imposibilitó la subsanación de su solicitud

Cuarto.- Confirmado el error material de hecho aducido por el solicitante, se procede a su oportuna rectificación mediante resolución n.º 3480 / 2023, publicada en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias con fecha 30 de octubre de 2023, a través de la cual se abre un nuevo plazo de diez días hábiles, contados a partir del siguiente a la publicación del dicho acto, para que el interesado tenga la oportunidad de subsanar la falta detectada en su solicitud.

Quinto.- Con fecha 2 de noviembre de 2023, el interesado aporta documentación al expediente 36/1/2022-0921123244 a través de la sede electrónica del Gobierno de Canarias, tratando con ello de subsanar o completar su solicitud.

Sexto.- Con fecha 27 de febrero de 2024, se eleva propuesta del Director del servicio de promoción privada al Presidente del Instituto Canario de la Vivienda.



CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Primera.- De conformidad con lo establecido en el artículo 109, apartado 1, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (Ley 39/2015), las Administraciones Públicas podrán revocar, mientras no haya transcurrido el plazo de prescripción, sus actos de gravamen o desfavorables, siempre que tal revocación no constituya dispensa o exención no permitida por las leyes, ni sea contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico dispensa o exención no permitida por las leyes, ni sea contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico.

Segunda.- En virtud de las previsiones contenidas en los apartados 1 y 2 del artículo 52 del mismo texto legal, la Administración podrá convalidar los actos anulables, subsanando los vicios de que adolezcan. El acto de convalidación producirá efecto desde su fecha, salvo lo dispuesto en el artículo 39.3 para la retroactividad de los actos administrativos.

Tercera.- Dispone el artículo 39.3 de la Ley 39/2015 que, excepcionalmente, podrá otorgarse eficacia retroactiva a los actos cuando se dicten en sustitución de actos anulados, así como cuando produzcan efectos favorables al interesado, siempre que los supuestos de hecho necesarios existieran ya en la fecha a que se retrotraiga la eficacia del acto y ésta no lesione derechos o intereses legítimos de otras personas.

Cuarta.- Se establece en el Resuelvo noveno de la Convocatoria que la resolución se notificará mediante publicación en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias, en la siguiente dirección: https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/destacados_menu_home/tablon_anuncios.

Vistos los antecedentes de hecho y los fundamentos de derecho anteriores, y de conformidad con las disposiciones vigentes de general aplicación,

RESUELVO

Primero.- Revocar parcialmente la resolución n.º 241, publicada el 30/08/2023 en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias, en lo concerniente a la declaración de desistimiento de la persona interesada en el expediente 36/1/2022-0921123244, D. JUAN CARLOS HERNANDEZ SOSA, incluido en el anexo III de la misma

Segundo.- Modificar el anexo III de la citada resolución n.º 241, el cual queda redactado en los siguientes términos:

Donde dice:

ANEXO III. DESISTIDAS					
N.º EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	NIF/CIF	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE REQUERIDO	MOTIVO REQUERIMIENTO
1/1/2022-0921123244	ANTONIO FRANCISCO PERERA PEREZ	**5994***	27/09/2022	23/11/2022	L, A, C, D, E1, F, R, N, O, Q, V, G





13/1/2022-0921123244	MARÍA CONCEPCIÓN GARFIA MARTÍN	**7309***	22/12/2022	24/02/2023	X, X1, A1, C, D, F, S1, Q, R, V
22/1/2022-0921123244	AMINA ESTHER PÉREZ WEHBE	**7240***	18/01/2023	14/06/2023	F, G, A1, L, Z
25/1/2023-0921123244	MARCO ANTONIO SUAREZ VIERA	**8262***	02/06/2023	14/06/2023	A1, F, C, D, E1, S1, X, X1, L, N, Q, V
28/1/2023-0921123244	MIGUEL GARCIA LANTIGUA	**7553***	09/02/2023	14/06/2023	A1, F, D, C, Z
31/1/2022-0921123244	NILDA LUZ LOPEZ VALDES	**4305***	26/01/2023	14/06/2023	S, V, L, A1, C, D, F
34/1/2022-0921123244	JOSE MANUEL GARCIA JIMENEZ	**6384***	06/03/2023	14/06/2023	A1, D, F, Z
35/1/2022-0921123244	RICARDO DE LEON SOSA	**9053***	20/03/2023	14/06/2023	D, Z
36/1/2022-0921123244	JUAN CARLOS HERNANDEZ SOSA	**3087***	23/03/2023	14/06/2023	A1
23/1/2022-0921123244	COPENHAGEN INVESTMENTS SL	B09671272	22/06/2023	14/06/2023	DESISTIMIENTO VOLUNTARIO N. General: 454727 / 2023 N. Registro: ICVI / 62502 / 2023

Debe decir:

ANEXO III. DESISTIDAS					
N.º EXPEDIENTE	BENEFICIARIO	NIF/CIF	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE REQUERIDO	MOTIVO REQUERIMIENTO
1/1/2022-0921123244	ANTONIO FRANCISCO PERERA PEREZ	**5994***	27/09/2022	23/11/2022	L, A, C, D, E1, F, R, N, O, Q, V, G
13/1/2022-0921123244	MARÍA CONCEPCIÓN GARFIA MARTÍN	**7309***	22/12/2022	24/02/2023	X, X1, A1, C, D, F, S1, Q, R, V
22/1/2022-0921123244	AMINA ESTHER PÉREZ WEHBE	**7240***	18/01/2023	14/06/2023	F, G, A1, L, Z
25/1/2023-0921123244	MARCO ANTONIO SUAREZ VIERA	**8262***	02/06/2023	14/06/2023	A1, F, C, D, E1, S1, X, X1, L, N, Q, V
28/1/2023-0921123244	MIGUEL GARCIA LANTIGUA	**7553***	09/02/2023	14/06/2023	A1, F, D, C, Z
31/1/2022-0921123244	NILDA LUZ LOPEZ VALDES	**4305***	26/01/2023	14/06/2023	S, V, L, A1, C, D, F





34/1/2022-0921123244	JOSE MANUEL GARCIA JIMENEZ	**6384***	06/03/2023	14/06/2023	A1,D,F,Z
35/1/2022-0921123244	RICARDO DE LEON SOSA	**9053***	20/03/2023	14/06/2023	D,Z
23/1/2022-0921123244	COPENHAGEN INVESTMENTS SL	B09671272	22/06/2023	14/06/2023	DESISTIMIENTO VOLUNTARIO N. General: 454727 / 2023 N. Registro: ICVI / 62502 / 2023

Tercero.- Mantener inalterado el resto de apartados contenidos en la Resolución n.º 241/2023 del Presidente del Instituto Canario de la Vivienda, por la que se acuerda la concesión, desestimación y desistimiento de solicitudes relativas a la convocatoria de determinados programas de subvenciones en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del plan de recuperación, transformación y resiliencia regulados en el real decreto 853/2021, de 5 de octubre.

Cuarto.- Disponer la publicación de la presente Resolución en el tablón de anuncios de la sede electrónica del Gobierno de Canarias.

Contra la presente Resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo, ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Canarias, en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente al de su notificación, sin perjuicio de que pueda interponerse recurso potestativo de reposición ante el Presidente del Instituto canario de la Vivienda, en el plazo de un mes a contar a partir del día siguiente a la referida notificación, con los efectos previstos en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, sin perjuicio de cualquier otro que pudiera interponerse.

**EL PRESIDENTE DEL INSTITUTO CANARIO DE LA VIVIENDA,
JUAN PABLO RODRIGUEZ**

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:	
JUAN PABLO RODRIGUEZ VALIDO -	Fecha: 29/02/2024 - 10:04:06
Este documento ha sido registrado electrónicamente:	
RESOLUCION - Nº: 176 / 2024 - Tomo: 1 - Libro: 2541 - Fecha: 29/02/2024 11:27:51	Fecha: 29/02/2024 - 11:27:51
En la dirección https://sede.gobiernodecanarias.org/sede/verifica_doc?codigo_nde= puede ser comprobada la autenticidad de esta copia, mediante el número de documento electrónico siguiente: 0B6MmiU_X_oG6whY0hJp7KT9F_Bw3V4Q6	 
El presente documento ha sido descargado el 13/06/2024 - 17:57:30	